

Ikke fremmødt, andel nr. 22

Referat:

Formanden bød velkommen.

1. Som dirigent valgtes Jørgen Hundebøll
2. Tilføjelse til beretningen: I forhold til grundejerforeningen orienterede formanden om, at vedtægtsændringerne jfr. beretning blev vedtaget på grundejerforeningens ekstraordinære generalforsamling den 24.03.09
Formanden orienterede om bestyrelsens kontakt til advokat vedr. gulve i 5 boliger.
Formanden orienterede om forhøjelse af bidraget på kreditforeningslån.

Der blev gjort opmærksom, at problemer som bestyrelsen skal varetage, skal fremsendes skriftligt f.eks kloakproblemer.

Beretningen blev herefter godkendt.

3. Regnskabet blev godkendt.
4. Budgettet blev godkendt – ingen huslejestigninger i 2009.
5. Indkomne forslag: Afrensning af alger på tagene.
Bestyrelsen undersøger mulighederne for afrensning af tagene. Der er dog ikke økonomisk mulighed for afrensning af tagene 2009.
6. Valg til bestyrelsen: John Palm genvalgtes.
I stedet for Preben Baltersen valgtes Lotte Brun til bestyrelsen.
Som suppleanter genvalgtes Leif Brun og Charlotte Christensen.
7. Vedr. tilstoppede kloakker – Der rettes henvendelse til Per Petersen næste gang problemet opstår.
Bestyrelsen skal kontaktes inden kontakt til Per Petersen.
Ang. Lugtgener i baderum – Vandlåse er lavet efter forskrifterne.

Ny lovgivning omkring 5-års gennemgang – Leif Brun sørger for materiale.

Gadebelysning – John kontakter elektrikereren.

Snerydning – Grundejerforeningen henstiller til reglerne omkring fortovspligt.

Formanden takkede Preben Baltersen for hans indsats i bestyrelsen og bød herefter Lotte Brun velkommen i bestyrelsen.

Sommerfest afholdes den 15.08.09.

Det henstilles til foreningens medlemmer, at der ikke smides pap-kasser i affaldscontainerne.

Generalforsamlingen sluttede kl. 20:03

Odense den 31. marts 2009

M. Ryesgaard
Annie Ryesgaard

John Palm

Preben Baltersen

[Signature]
John Jespersen

Ketty Johansen
Ketty Johansen