

Generalforsamling Andelsboligforeningen Rødtjørnvej 2-36, Odense V., den 22.marts 2010.

Ikke fremmødt, andel nr. 4

Referat:

Formanden bød velkommen.

1. Som dirigent valgtes Jørgen Hundebøll

Tilføjelse til beretningen: Gulvsag: Skrivelse fra berørte beboere blev kort gennemgået. Der blev gjort opmærksom på at Google maps kan bruges i stedet for en hjemmeside. Hvordan undgås dårlig samvittighed når man ikke har mulighed deltage i arbejdet omkring vedligeholdelse af fællesarealer. Ide omkring fælles pulje til f.eks. klipping til hæk flyttes til eventuelt. Beretningen blev herefter godkendt.

2. Regnskab 2009 blev godkendt.

3. Budget 2010 blev godkendt med tilhørende huslejenedsættelse.

4. Indkomne forslag: Ændring af vedtægt 11.2

4. Valg til bestyrelsen: Som formand valgtes Lotte Brun .

5. John Jespersen og Ketty Johansen genvalgtes.

I stedet for Lotte Brun valgtes John Astrup til bestyrelsen for 1 år. Som suppleanter genvalgtes Leif Brun og Charlotte Christensen.

6. Eventuelt: Preben Baltersen gjorde opmærksom at nogen hundes adfærd, specielt i sommermåneder kan virke en generende. Bestyrelsen blev opfordret til at finde en konstruktiv løsning. Jørgen Hundebøll opfordrede til alle hundeejerne forsøger at minimere hundenes gøen og er der generelt tages hensyn til hinanden.

Spørgsmål omkring renteswop – Foreningen har ikke indregnet renteswop i foreningens lån.

Det blev diskuteret om man kan betale sig fra ikke at deltage i arbejdet med fællesarealerne. De to oprydninger om året forsætter – Ingen kritik af dem som ikke har mulighed for at deltage.

Bestyrelsen skal fastsætte to week-ender om året.

Generalforsamlingen sluttede kl. 20:07

Odense den 22. marts 2010

Ketty Johansen

John Jespersen

Jørgen Hundebøll

Lotte Brun

Leif Brun