

## Foreningen vedligeholder følgende.

1. Al udvendigt træværk, dog ikke egne opsatte hegn, kun dem der er i skel.
2. Tagrender, ved utætheder kontakt bestyrelsen (Stig)
3. Algerensning af tagflader.
4. Hele vandinstallationen frem til nilhanerne, ved utætheder kontakt bestyrelsen (Stig)
5. Hele fjernvarmeinstallationen, foreningen er behjælpelig med udskiftning af batterier i vægtermostaterne, ved utætheder eller døde batterier, kontakt bestyrelsen (Stig)
6. Røgalarm, det er fint hvis man støvsuger omkring alarmerne med jævne mellemrum, foreningen servicerer alarmerne og hjælper med udskiftning af alarmerne eller batterier, alarmerne er lovpligtige og er koblet til 230 V elnet samt har et 9 V. backup batteri, som skal skiftes når alarmerne kommer med små knirkelyde, kontakt bestyrelsen når alarmerne eller batterier skal skiftes (Stig)
7. Det anbefales, at man mindst 4 gange om året tager den største suppegryde man har og fylder den med varmtvand fra hanen og kommer det i kog og efterfølgende hælder det hele i køkkenvasken, for at fjerne evt. fedtresten i kloakken, skulle kloakken alligevel stoppe op, kontakt da bestyrelsen (Stig) og foreningen vil sørge for gennemspuling af kloakken.
8. Foreningen har tegnet forsikring hos Codan som dækker følgende:  
Brand – Elskade – Storm – Anden bygningsskade – Glas og sanitets – Skjulte rør – Svamp – Insekt – Pludselig skadeforsikring, ved uheld kontakt bestyrelsen.