

Foreningen vedligeholder følgende.

1. Al udvendigt træværk, dog ikke egne opsatte hegn, kun dem der er i skel.
2. Tagrender, ved utætheder kontakt bestyrelsen (Stig)
3. Algerensning af tagflader.
4. Hele vandinstallationen frem til nilhanerne, ved utætheder kontakt bestyrelsen (Stig)
5. Hele fjernvarmeinstallationen, foreningen er behjælpelig med udskiftning af batterier i vægtermostaterne, ved utætheder eller døde batterier, kontakt bestyrelsen (Stig)
6. Røgalarm, det er fint hvis man støvsuger omkring alarmen med jævne mellemrum, foreningen servicerer alarmerne og hjælper med udskiftning af alarmen eller batterier, alarmen er lovpligtig og er koblet til 230 V elnet samt har et 9 V. backup batteri, som skal skiftes når alarmen kommer med små knirkelyde, kontakt bestyrelsen når alarmen eller batterier skal skiftes (Stig)
7. Det anbefales, at man mindst 4 gange om året tager den største suppegryde man har og fylder den med varmtvand fra hanen og kommer det i kog og efterfølgende hælder det hele i køkkenvasken, for at fjerne evt. fedtrester i kloakken, skulle kloakken alligevel stoppe op, kontakt da bestyrelsen (Stig) og foreningen vil sørge for gennemspuling af kloakken.
8. Foreningen har tegnet forsikring hos Alka som dækker følgende:
Brand* – Elskade – Storm – Anden bygnings-skade – Glas* - Sanitets* – Skjulte rør – Svamp* – Insekt* – Pludselig skade – Hærværk – Glaskeramiske kogeplader – Vasketøjsdækning – Anden pludselig bygningsbeskadigelse* - Løsøre*
Alt med * er der en selvrisko på 5.516 kr.